

Liegenschaftsunterhaltskosten bei Effektivabzug in der Steuerdeklaration

Jährlich wiederkehrende Auslagen

Versicherungsprämien und Steuern	<ul style="list-style-type: none">• Kantonale Gebäudeversicherung• Gebäudehaftpflicht-Versicherung• private Gebäude-Feuer/-Wasser-Versicherung• Kantonale Liegenschaftssteuern
Verwaltungskosten	<ul style="list-style-type: none">• An dritte bezahlte Verwaltungskosten• Inserate (Werbung)• Rechtskosten
Serviceabos	<ul style="list-style-type: none">• Heizung• Waschmaschine / Tumbler• Kaminfeger

Aufwendungen für Energiesparen und Umweltschutz

Wärmedämmung	<ul style="list-style-type: none">• Isolationsmassnahmen an: Dächern, Fassaden, Fenstern, Wänden und Decken
Verminderung Energieverbrauch	
Heizung	<ul style="list-style-type: none">• Umweltfreundliche Alternativsysteme

Unterhalts- und Reparaturarbeiten

Unterhalt, Ersatz und Reparaturen bei Arbeitsgattungen wie:	<ul style="list-style-type: none">• Gärtner• Maler• Elektro- und Heizungssanitär• Gipser• Plattenleger• Schreiner• Spengler• Zimmermann• Einkauf von Verbrauchsmaterial
--	---